



ประกาศเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

เรื่อง เรียกประมูลราคาเช่าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องต้ม (ชั้นล่างอาคารศิลปะาชีพ)

เทศบาลนครนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะเรียกประมูลราคาเช่าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องต้ม ตั้งอยู่ชั้นล่างอาคารศิลปะาชีพ บริเวณสำนักงานเทศบาลนครนครศรีธรรมราช ถนนราชดำเนิน ตำบลคลัง อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้มีสิทธิยื่นของประมูลราคาเช่าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องต้ม (ชั้นล่างอาคารศิลปะาชีพ) จะต้องมีความสมบูรณ์ดังต่อไปนี้

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลไม่มีหนี้สินล้นพ้นตัว และไม่มีหนี้สินกับเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

๑.๒ ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ที่เข้าประมูลราคาแก่เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาเช่าครั้งนี้

๒. กำหนดเวลาให้เช่าตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ระยะเวลาให้เช่า ๓ ปี คิดค่าเช่าเป็นรายเดือน

๓. การเสนอจำนวนเงินในการประมูลราคาเช่า ผู้ที่ยื่นของจะต้องเสนอราคาค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๕,๒๐๐.- บาท (ห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน มิฉะนั้นเทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะไม่รับพิจารณา

๔. กำหนดดูสถานที่ให้เช่าวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักงานคลัง เทศบาลนครนครศรีธรรมราช และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันเดียวกัน

๕. กำหนดยื่นของประมูลราคาในวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. ณ ห้องประกวดราคา (ตรงข้ามฝ่ายพัสดุและทรัพย์สินฯ) สำนักงานเทศบาลนครนครศรีธรรมราช โดยยื่นของต่อคณะกรรมการรับของประมูล และคณะกรรมการเปิดของประมูลจะเปิดของประมูลราคาเช่าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องต้ม (ชั้นล่างอาคารศิลปะาชีพ) ในวันเดียวกันตั้งเวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป

๖. ผู้ที่ประสงค์จะยื่นของประมูลราคา ต้องนำเงินสดจำนวน ๒๐,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) ไปวางเป็นเงินมัดจำของด้วย เงินมัดจำของดังกล่าวไม่ต้องใส่ในของประมูลราคา แต่ให้มอบกับคณะกรรมการรับของประมูลพร้อมของประมูลราคา เงินดังกล่าวนี้เทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะยึดไว้ก่อนจนกว่าผู้ประมูลราคาได้ไปทำสัญญากับเทศบาลนครนครศรีธรรมราชเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผู้ประมูลได้จะต้องไปทำสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลนครนครศรีธรรมราช หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนด เทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะริบเงินมัดจำของดังกล่าว และจะนำเข้าเป็นเงินผลประโยชน์ของเทศบาลนครนครศรีธรรมราชทันที

๗. ในวันทำสัญญา ผู้ที่ประมูลราคาเช่าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องต้ม (ชั้นล่างอาคารศิลปะาชีพ) ต้องนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันไปมอบให้กับเทศบาลนครนครศรีธรรมราช เพื่อเป็นเงินหลักประกันสัญญาการเช่าจำนวนร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าเช่ารายปีรวมอายุสัญญาเช่า ๓ ปี (สามปี)

๘. ใบเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๙. ราคาที่เสนอมีการขูดฆ่าขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อกำกับไว้มิได้

๑๐. ของประมูลราคาต้องพินิจให้เรียบร้อยก่อนยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล

๑๑. ผู้ประมูลได้จะต้องจำหน่ายอาหาร ๓ ประเภท ดังนี้เท่านั้น

๑๑.๑ อาหารประเภทสำเร็จรูป เช่น ข้าวมันไก่ ข้าวหมูแดง หรือบะหมี่ ก๋วยเตี๋ยว

๑๑.๒ อาหารประเภทข้าวแกง และอาหารตามสั่ง

๑๑.๓ ประเภทเครื่องดื่ม น้ำชา - กาแฟ และขนมหวานต่างๆ แต่ไม่รวมถึงเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์

๑๒. นอกจากเงินค่าเช่าซึ่งต้องชำระเป็นรายเดือนแล้วค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าขยะมูลฝอย ค่าภาษีโรงเรือน ค่าประกันอัคคีภัย และค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่จำเป็นต้องชำระให้กับทางราชการ ผู้ประมูลราคาเช่าได้ต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

๑๓. เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม (ชั้นล่างอาคารศาลาปิพิท) ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ประสงค์จะยื่นของประมูลราคาติดต่อขอซื้อใบเสนอราคา ในราคาชุดละ ๓๐๐.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ สำนักการคลัง สำนักงานเทศบาลนครนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายสุจินต์ พิมพ์เสน)

รองนายกเทศมนตรี รักษาราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช